

+ + + + + + +

Endlich itga

Technische Gebäudeausrüstung Planung TGA Herstellungsüberwachung TGA

AUS einer Hand geplant

Facility Management Projektsteuerung Begleitende Kontrolle ITGA Ingenieurbüro

Sind ihre Vorstellungen

Brunner GmbH. Technische Gebäudeausrüstung Planung TGA Herstellungs
UNSER Herstellungsüberwachung TGA Facility Management Projektsteuerung Begleitende Kontrolle

Technische Gebäudeausrüstung Planung

TÜSTUNG UNSER KÖNNEN

TGA Herstellungsüberwachung TGA Facility Management Projektsteuerung

Herstellungsüberwachung TGA Facility Management Projektsteuerung

Begleitende Kontrolle ITGA Ingenieurbüro Brunner GmbH. Technische

Ziel und Auftrag

Gebäudeausrüstung Planung TGA Facility Management ITGA Ingenieurbüro Brunner



Seit mittlerweile 15 Jahren arbeiten wir an ständiger Verbesserung. Und der Erfolg gibt uns Recht - ein umfassendes Projekt- und Leistungsportfolio zeigt unsere Haltung als Konsulent für die gesamte technische Gebäudeausrüstung: Anspruch, Qualität und Leistung. Ihre Bedürfnisse sind unsere Herausforderungen, die wir durch persönliches Engagement und Expertise von etwa 20 Mitarbeitern und Partnern meistern. Die Begeisterung für Technik ist dabei ständiger Begleiter und Triebfeder.

Was wir benötigen? Ihr Projekt und Ihre Vision.

Unser Maßstab dabei: Ihre Zufriedenheit

Ihr

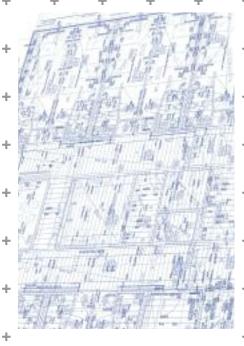
Ing. Martin Brunner & Team

Grund



## überwacht

# gedacht



#### **Planung TGA**

Als Konsulent planen wir die technischen Anlagen für Ihr Gebäude:

Unter Berücksichtigung örtlicher Bedingungen und spezifischer Vorschriften gewährleisten wir hohe Planungssicherheit. Der Einsatz von neuesten technischen Methoden unterstützt die Ergebnisqualität und ergänzt unsere langjährige Kompetenz.

Ihre individuellen Bedürfnisse stimmen wir mit den technischen Möglichkeiten ab und koordinieren die Technik im Gebäude mit den Vorgaben von Architektur und Statik. Im Mittelpunkt stehen Technik, Machbarkeit, Koordination und Ihre Vorstellung.

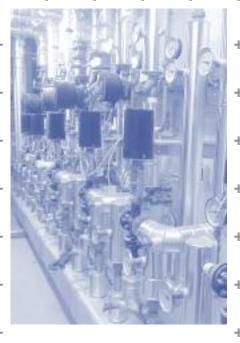


Wir wissen, was es ausmacht, Ihre Interessen vor Ort zu vertreten. Sowohl für Behörden als auch ausführende Firmen sind wir zentraler Ansprechpartner, wenn es darum geht, Ihre Interessen zu vetreten.

In Ihrem Namen stimmen wir den Bauablauf zwischen Hochbau-, Ausbauund TGA Gewerken ab, prüfen Verträge und kontrollieren die Abrechnungen. Als örtliche Bauaufsicht überwachen wir sorgsam die plan- und vorschriftenkonforme Herstellung.

Eine transparente Koordination aller Beteiligten bis hin zur erfolgreichen Inbetriebsetzung Ihrer technischen Anlagen ist selbstverständlich.

# betreut



#### **Facility Management**

Instandhaltung bedeutet effizienten Mitteleinsatz. Als Konsulent identifizieren wir Einsparungspotentiale und konzipieren ressourcensensitives Facility Management.

Mit der Analyse des Energiebedarfes Ihrer Objekte legen wir die Entscheidungsbasis für Energiezukauf und Einsatzoptimerung.

Unsere Erfahrung erlaubt es, Aufwandsszenarien vor dem Hintergrund unterschiedlicher Benchmarks für Sie zu entwickeln. Optimierte Instandhaltungsabläufe werden in Leistungsbeschreibungen festgehalten, und führen, egal ob mit Eigen- oder Fremdpersonal erbracht, zu größerer Werthaltigkeit Ihres Objekts. Bedarfsgerecht und nachhaltig für Sie, präzise durchdacht von unseren Ingenieuren.

### Maßstab

1: Leistung





#### **Projektsteuerung Begleitende Kontrolle**

Ihr Projekt erfodert mehr an Funktionen als "Form und Farbe" und konventionelle Hochbauausstattungen?

Dann ist auch für die Projektsteuerung und begleitende Kontrolle mehr Fachwissen aus der TGA gefragt.Unsere Qualitätssicherung wird bestimmt von Termin- und Kostentreue sowie stich-

probenartigen Überprüfungen der Ausführung.

Durch die Steuerung der Projekttermine und -kosten sichern wir nicht nur die termingerechte Fertigstellung sondern unseren Anspruch als Kompe-

tenzpartner ihrer Zufriedenheit.

Laboreinrichtung

Warmwasser

Energieversorgun

Druckluf Beleuchtung

Blitzschutz

Zeiterfassung Aufzüge

Notstromvers

Regeltechnik

Rauchabzug

Fassadenbefahranlagen

Rolltreppen

Alarmanlagen Videoüberwachung

Stark- Uhrenanlagen Druckbelüftung

Alarmanlagen

Wärmeabzug

/ideoüberwachung

Fördertec

\_ichtruf Uhrenanlagen

Telekommunikation

Feyerlöschanlagen

Abwasser Labormöbel

> Zutrittskontrolle TV und Bildprojektion

Feuerlöschanlagen

Trinkwasser

Medizinische Gase

Brandmeldeanlagen

Sicherheitstechnik

und Sanitär

Brandmeldeanlagen

**Gasanlagen** 

/laßstab







**UNO Shopping Center** 

















Drogentherapiestation LK Mauer





Kindergarten Hadersdorf

# Maßstab

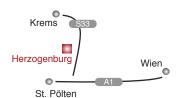
1: Erfahrung





### Maßstab

### 1: Anspruch



Unsere Qualitätsansprüche sind zu besichtigen! Denn unser Bürogebäude in Herzogenburg wurde nach den Standards errichtet und ausgestattet, die wir unseren Kunden versprechen.

Mit Luft-Erdwärmetauscher, Brunnennutzung zur Kühlung, Fußbodenheizung und -kühlung, Automatisierung der Jalousieanlage, Einzelraumregelung mittels KNX, Visualisierung der betriebstechnischen Anlagen am PC, Videoüberwachung mit Motiondetection und Infrarotbeleuchtung, Videosignalübertragung über TCP-IP, Zutrittskontrolle mit Biometrieleser haben wir beispielhaft unsere eigenen Ansprüche realisiert.

Darauf sind wir insgeheim ein wenig stolz ... Kommen Sie vorbei, gerne inspirieren wir Ihr Vorhaben.



#### ITGA INGENIEURBÜRO BRUNNER GmbH

Handelsstraße 16 3130 Herzogenburg T: +43(0)2782-85170-00 www.itga.at office@itga.at Fax DW: 95